

***PILAANTUNEET MAAT***  
***Ympäristönsuojeluviranhaltijat ry***  
***Lammi 4.10. 2005***

---

---

***Asetus maaperän pilaantuneisuuden ja  
puhdistustarpeen arvioinnista***

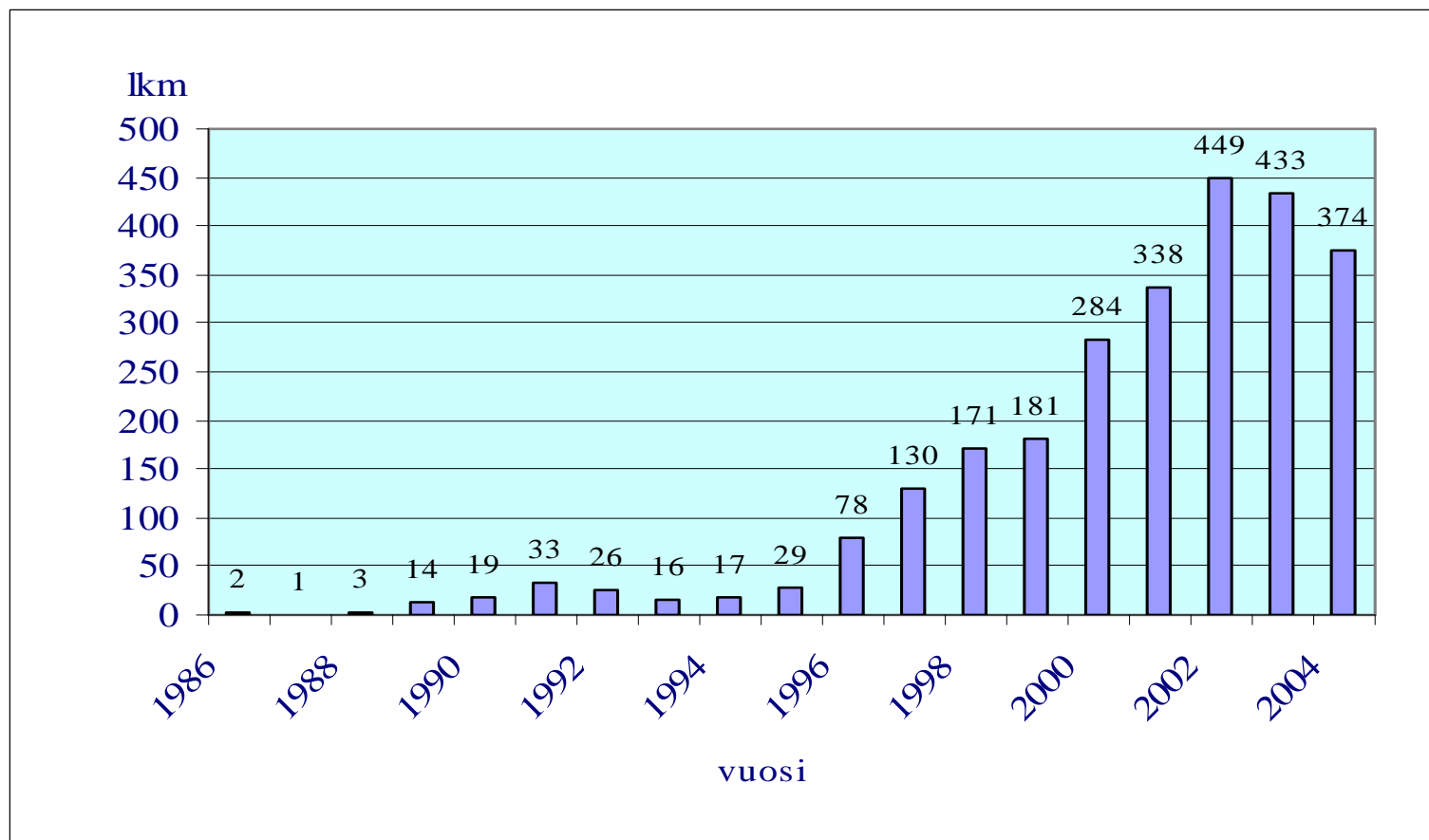
- ▶ ***Suunn.ins. Outi Pyy***
- ▶ ***Suomen ympäristökeskus***

## *YSL 7 §:n Maaperän pilaamiskielto*

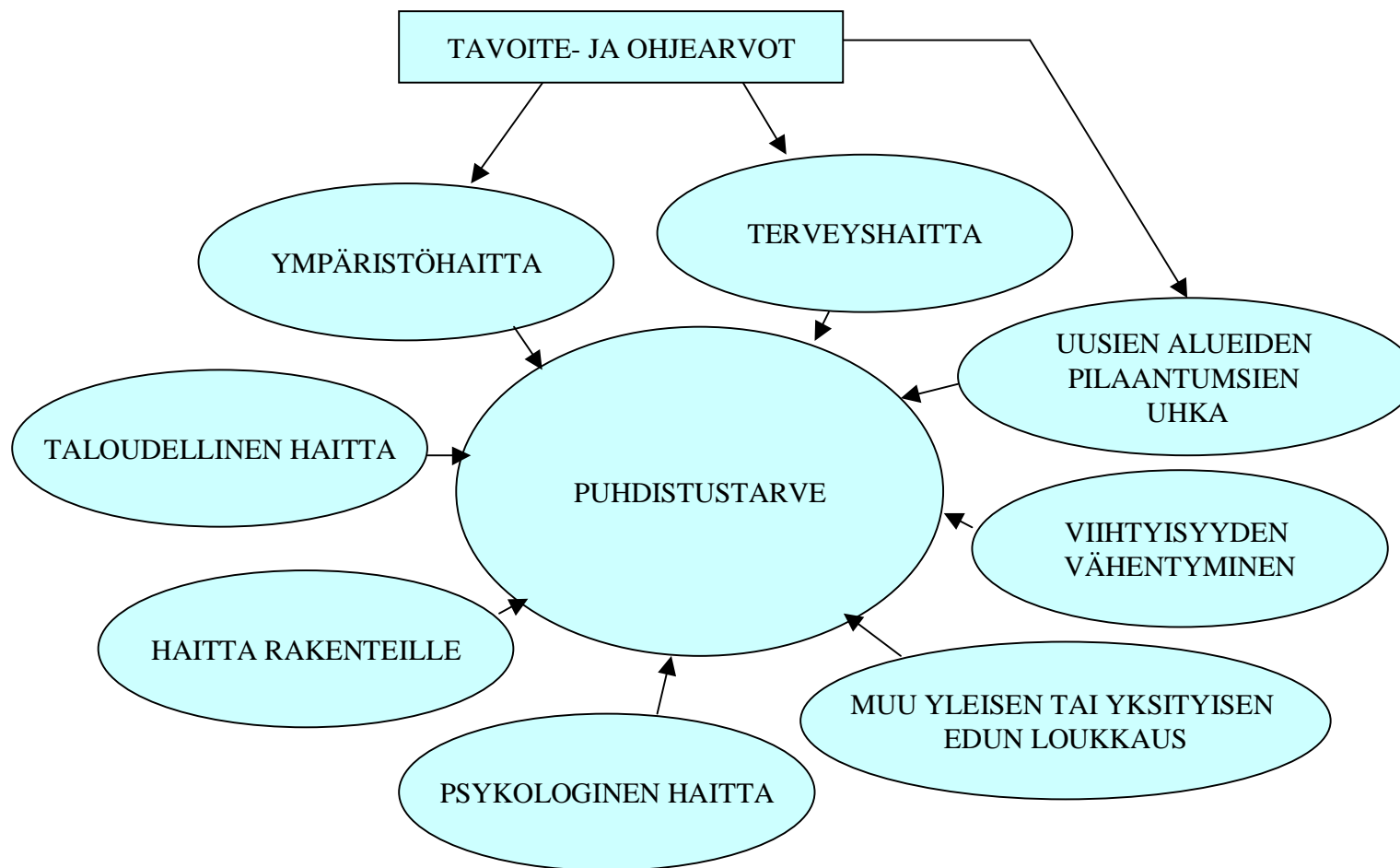
---

- *Maaperään ei saa jättää, päästää tai sijoittaa jätettä eikä muutakaan ainetta siten, että seurauksena on sellainen maaperän laadun huononeminen, josta voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, viihtyisyyden melkoista vähentymistä tai muu yleisen tai yksityisen edun loukkaus.*

## *Pilaantuneiden maiden kunnostuspäätökset v. 1986 - 2004*



# *Pilaantuneisuus ja puhdistustarve*



# *1 § Tarkoitus ja soveltamisala*

---

---

- *Tässä asetuksessa säädetään maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista ja niissä sovellettavista tavoite- ja ohjearvoista.*
- *Asetusta ei sovelleta vesistön pohjakerrostumien pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointiin.*

## *2 § Pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi*

---

---

- *Maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnin on perustuttava arvioiin maaperässä olevien haitallisten aineiden aiheuttamasta vaarasta tai haitasta terveydelle tai ympäristölle. Riskinarvioinnissa on otettava huomioon:*
  - \* *maaperän haitallisten aineiden pitoisuudet ja kokonaismäärät ja ominaisuudet sekä taustapitoisuudet, joilla tarkoitetaan haitallisten aineiden luontaisesti tavanomaisia pitoisuuksia maaperässä, tai sellaisia kohonneita pitoisuuksia, jotka esiintyvät laajalla alueella pilaantuneeksi epäillyn alueen ympäristössä*

## *2 § Pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi*

---

---

- \* pilaantuneeksi epäillyn alueen maaperä- ja pohjavesiolosuhteet sekä mahdollisuus haitallisten aineiden kulkeutumiseen ja leviämiseen alueella ja sen ulkopuolella*
- \* pilaantuneeksi epäillyn alueen ja sen ympäristön tai pohjaveden nykyinen tai suunniteltu käyttötarkoitus*
- \* haitallisille aineille altistuminen lyhyen tai pitkän ajan kuluessa ja siitä mahdollisesti aiheutuva vaara tai haitta terveydelle tai ympäristölle*

## *2 § Pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi*

---

---

- *Arvioinnissa on lisäksi otettava huomioon käytettävien tutkimustietojen ja muiden lähtötietojen sekä arviointimenetelmien epävarmuustekijät*



## 3 § Ohje- ja tavoitearvojen soveltaminen

---

---

- *Maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnissa käytetään apuna tämän asetuksen liitteessä säädettyjä haitallisten aineiden ohjearvoja maaperässä. Pilaantuneisuuden arvioinnissa otetaan lisäksi huomioon liitteessä säädetyt haitallisten aineiden tavoitearvot maaperässä.*
- *Maaperää pidetään yleensä pilaantuneena ellei 2 §:ssä tarkoitettusta riskinarvioinnista muuta johdu:*

## *3 § Ohje- ja tavoitearvojen soveltaminen*

---

---

- \* muulla kuin 2 kohdassa tarkoitettulla alueella, jos yhden tai useamman maaperässä esiintyvän haitallisen aineen pitoisuus ylittää liitteessä säädetyn alemman ohjearvon;*
- \* alueella, jota käytetään teollisuus-, varasto-, tai liikennealueena taikka muuna vastaavana alueena, jos yhden tai useamman maaperässä esiintyvän haitallisen aineen pitoisuus ylittää liitteessä säädetyn ylemmän ohjearvon.*

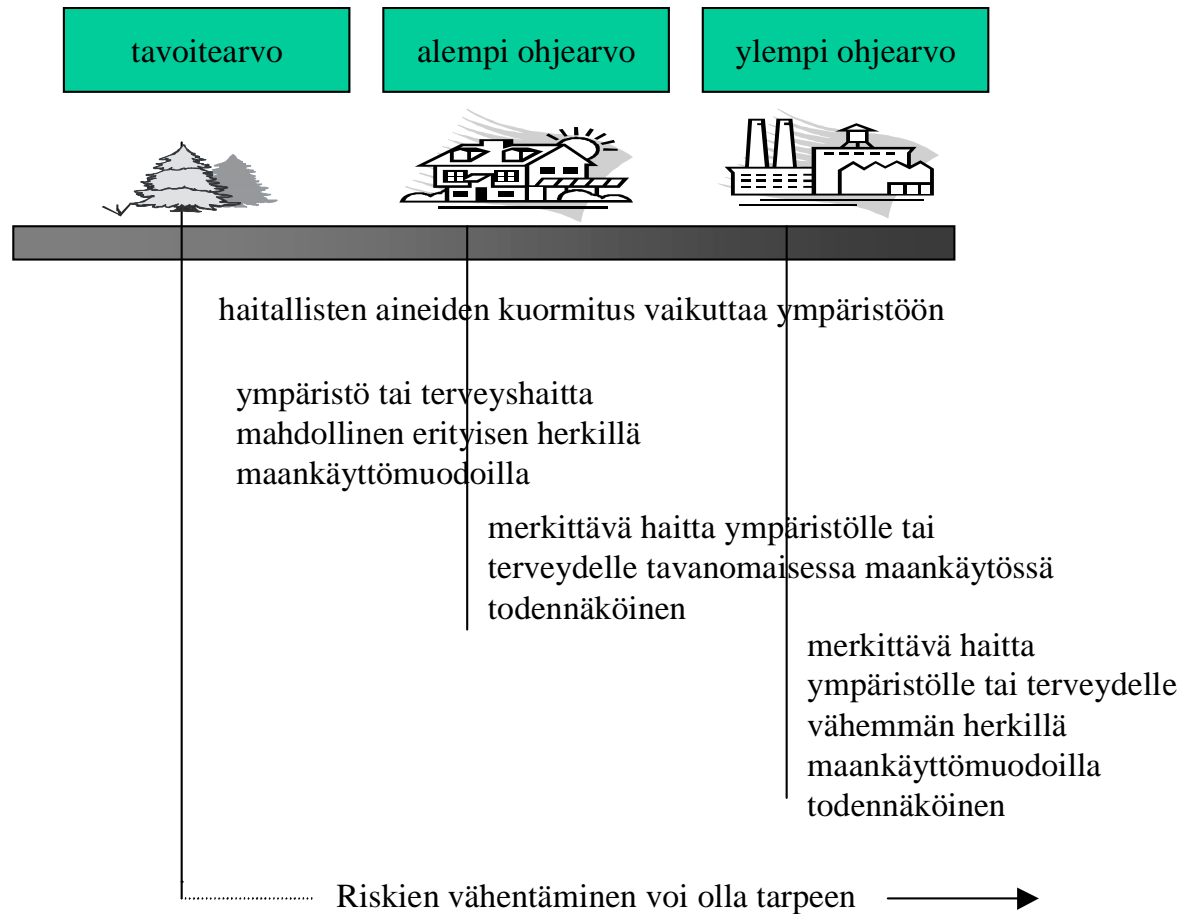
## 4 § Voimaantulo

---

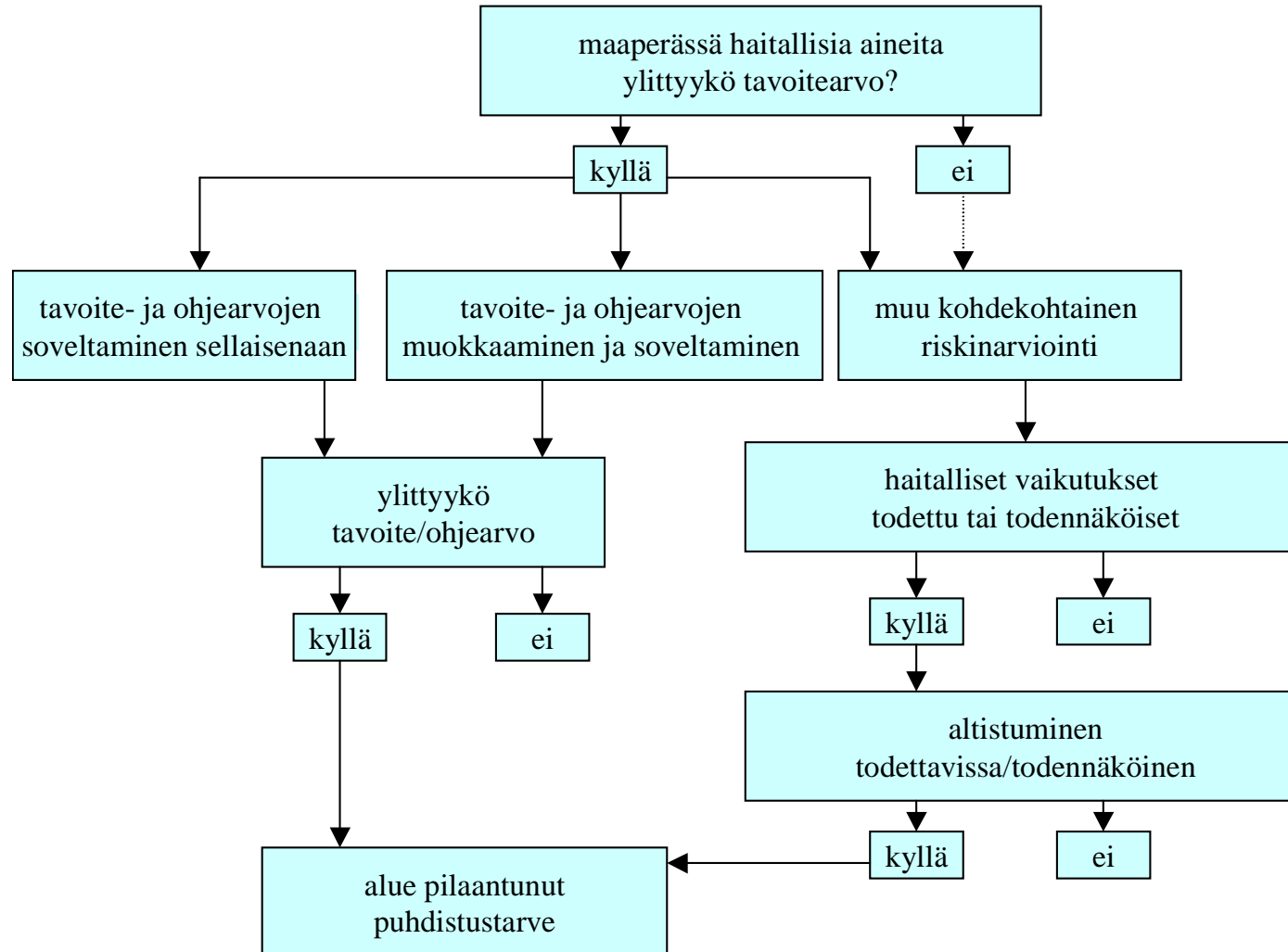
---

- *Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä [joulu]kuuta 2005.*
- *Asetusta ei sovelleta ennen sen voimaantuloa ympäristönsuojelulain (86/2000) 12 luvun mukaisesti vireille tulleiden asioiden käsittelyyn. Ennen asetuksen voimaantuloa ympäristönsuojelulain nojalla annettuja päätöksiä ja määräyksiä on noudatettava asetuksesta huolimatta.*

# Tavoite- ja ohjearvot pilaantuneisuuden arvioinnissa



# Tavoite- ja ohjearvot pilaantuneisuuden arvioinnissa



# Tavoite- ja ohjearvot

