Ysy 7.2.2001 / CvB

KAAVALAUSUNTOJEN VALMISTELUPERIAATTEET

Lautakunnalle esitellään uudet valmisteluperiaatteet maaliskuussa

YLEISLINJAT:

1. Yhteistyö

- Etukäteisyhteistyö kaavoittajan ja muiden asiantuntijoiden kanssa painottuu yhä enemmän

2. Seutukaavan ja yleiskaavan tarkistus

3. Kaava-alueen ja lähiympäristön ympäristöhaittojen huomioiminen

- Liikenteen haitat, päästöt, melu
- Teollisuuden haitat
- Saastunut maaperä

4. Kaavan vaikutukset ympäristöhaittojen ennaltaehkäisyssä

5. Viheralueiden ja arvokkaiden luonnonalueiden huomioonottaminen

- Luonnonsuojeluohjelmat, Natura jne.
- Muut arvokkaat luonnonalueet
- Pohjavesialueet
- Virkistysalueet ja virkistysyhteydet
- Purot, rannat ja valuma-aluekokonaisuudet

6. Erityiskysymykset

Kaavatalous erityisesti meluntorjunnan ja saastuneen maan osalta.
YVA näkökulmat, herkät kohteet, päiväkodit, koulut jne.
Joukkoliikenneyhteydet.