



Rakennus- tarkastus- yhdistys RTY ry



■ RTY on koko maan kattava ennakkoluuloton ja osaava rakennusvalvonnan ja rakennusalan suunnan näyttäjä, joka toimii yhteiskunnan ja jäsenistönsä parhaaksi.

Rakentaminen on kansantalouden keskeisiä toimintaloikkoja. Rakennustarkastusyhdistys RTY ry edistää laadukasta rakentamista ja hyvää rakentamisen hallintoa. Toimimalla RTY:ssä pääset vaikuttamaan rakennetun ympäristön tulevaisuuteen Suomessa.

Uusien sääntöjen mukaan RTY:n jäseniksi voidaan hyväksyä rakennustarkastus- ja valvonta- tai niitä sivuavissa tehtävissä toimiva henkilö. Yhdistyksen jäsenmaksu vuonna 2009 on 36 euroa (eläkeläisiltä 18 euroa). Jäsenetuihin kuuluu RY Rakennettu Ympäristö -lehti sekä mahdollisuus lainopillisen palvelun käyttöön. Jäsenemme saavat lisäksi alennuksia mm. risteilyistä, hotelleista ja kylpylöistä sekä auton polttoaineesta. Yhteisö tai yritys voi kuulua yhdistykseen kannatusjäsenenä, jonka jäsenmaksu on suurempi.

tarkastusyhdistys RTY ry ■ Rakennustarkastusyhdistys RTY ry ■ Rakennustarkastusyhdistys RTY ry ■ Rakennustarkastusyhdistys RTY ry ■ Rakennustarkastusyhdistys RTY ry

Rakennusvalvonnasta nykyisessä muodossaan säädetään vuoden 2000 alusta voimaan tulleessa **maankäyttö- ja rakennuslaissa**. Jokaisessa kunnassa on luottamushenkilöistä muodostuva monijäseninen **rakennusvalvontaviranomainen**. Rakentamisen neuvontaa ja valvontaa varten tulee kunnassa olla **rakennustarkastaja**. Rakennustarkastajan virka voi olla yhteinen kahden tai useammankin kunnan kanssa. Kunnan rakennustarkastajalla voi myös olla muita kuin suoranaisia rakentamisen valvontaan kuuluvia tehtäviä. Kuntien välisin sopimuksin voidaan kunnan rakennusvalvontatehtäviä antaa toisen kunnan viranhaltijan hoidettavaksi.

Rakennustarkastaja toimii kunnan rakennuslautakunnan tai vastaavan monijäsenisen rakennusvalvontaviranomaisen alaisuudessa. Nykyään suuri osa aikaisemmin lautakuntatasolle menevistä asioista on siirretty viranhaltijatasolla ratkaistavaksi. Tämä on helpottanut ja nopeuttanut päätöksentekoa ja koitunut erityisesti asiakkaiden eduksi.

Rakennustarkastajan työ on nopeasti kehittyvää ja vaatii jatkuvaa uudelleen kouluttautumista niin tekniikan, arkkitehtuurin kuin juridiikankin osalta. Yhdistys järjestää vuosittain rakennusvalvontahenkilöstölle tarkoitettua laajan, valtakunnallisen koulutustilaisuuden eri puolilla maata. Kolmipäiväisille rakennustarkastuspäiville osallistuu vuosittain noin 250 henkilöä.

Tärkeä työmuoto on jäsenkunnan ja rakennusalan jatkuva informointi rakennusvalvonnan erityiskysymyksissä. Tätä varten yhdistys julkaisee neljä kertaa vuodessa ilmestyvää RY Rakennettu Ympäristö -ammattilehteä. Lehti sisältää käytännön rakennusvalvontatyöhön, rakentamisen hallintoon, lainsäädäntöön ja enenevässä määrin maankäytön suunnitteluun liittyviä ajankohtaisia artikkeleita ja muuta aineistoa. Lehti on kaikkien halukkaiden tilattavissa.



Yhdistys on julkaissut neljä rakennusvalvonnan oppi- ja käsikirjaksi tarkoitettua rakennustarkastuskirjaa. Viimeisin Rakennustarkastuskirja ilmestyi Rakennustieto Oy:n kustantamana vuonna 2004.

Yhdistys osallistuu myös rakennusalan lainsäädäntö- ja normitustyöhön. Tämä tapahtuu joko lausuntoja antamalla tai siten, että yhdistyksellä on edustajansa asianomaisissa toimikunnissa.

Rakennustarkastusyhdistys tekee monipuolista yhteistyötä alan muiden toimijoiden kanssa. Yhteistyökumppaneita ovat mm. ympäristöministeriö, Rakennus-, LVI- ja kiinteistöalan henkilöpalveluyhteisö FISE Oy, Suomen Arkkitehtiliitto SAFA ja Suomen Rakennusinsinöörien Liitto RIL. Yhdistyksellä on yhteyksiä ruotsalaiseen vastaavaan järjestöön, Föreningen Sveriges Byggnadsinspektörer (FSB). Yhdistys toimii myös eurooppalaisessa rakennustarkastuskonsortiossa, CEBC:ssä.

■ Tutustu RTY:n toimintaan ja liity jäseneksi:
www.rakennustarkastusyhdistysry.fi

■ Rakennustarkastusyhdistyksen toimisto ja RY Rakennettu Ympäristö -lehden toimitus:

Osoite: Kettutie 2, 00800 Helsinki

Puh: (09) 3232 223.

sara.keravuori@rty.inet.fi

■ Puheenjohtaja ja RY Rakennettu Ympäristö -lehden päätoimittaja

Virastopäällikkö Lauri Jääskeläinen

Helsingin rakennusvalvontavirasto

Puh: (09) 3102 6220

lauri.jaaskelainen@hel.fi

